

OBČINSKI SVET OBČINE ŽIRI

Štev.: 9000-0006/2017

Datum: 21.12.2017

Z A P I S N I K

18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŽIRI,

ki je bila v četrtek 21.12.2017 ob 19.00 uri v sejni sobi Občine Žiri, Loška c. 1, Žiri.

PRISOTNI ČLANI OS: Branko Jesenovec, Matej Gregurovič, Ida Filipič Pečelin, Primož Tavčar, Petra Leben Seljak, Drago Kramperšek, Maja Justin Jerman, Angela Jezeršek, Martin Oblak, Viljem Eržen, Mateja Velkavrh, Sašo Pečelin, Boris Novak, Mija Jenko Mrak, Matjaž Oblak.

OSTALI PRISOTNI: mag. Janez Žakelj – župan, Matija Podobnik – direktor občinske uprave, Olga Vončina – višja svetovalka za proračun, Klemenčič Domen – član NO, Nina Lukan – zapisnikarica, Jana Jenko – Radio Sora.

OSTALI ODSOTNI: mag. Bojan Miklavčič – načelnik UE Škofja Loka, Gorenjski glas, Delo, Milena Miklavčič, Aljana Jocif, Joži Kacin.

Na seji so bili prisotni vsi člani občinskega sveta (15). Občinski svet je bil sklepčen. Lista s podpisi prisotnih je priloga zapisniku. Seja je bila snemana.

18. redno sejo Občinskega sveta je sklical in vodil mag. Janez Žakelj (v nadaljevanju župan) in pozdravil prisotne.

Ad 1.) Potrditev dnevnega reda

Župan je predlagal naslednji dnevni red in vprašal, če ima kdo kakšno pripombo:

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 17. redne seje Občinskega sveta, realizacija sklepov
3. Obravnava in sprejem sklepa o potrditvi investicijskega dokumenta – Prva faza rekonstrukcije in dozidave OŠ Žiri z večnamensko športno dvorano
4. Druga obravnava in sprejem Odloka o proračunu Občine Žiri za leto 2018
5. Obravnava in sprejem sklepa o potrditvi investicijskega dokumenta – Komunalno opremljanje poslovne cone P1 – odsek Industrijska ulica: novo križišče pri Iki – Etiketa- Norica
6. Sprejem sklepov o začetku priprave občinskih podrobnih prostorskih načrtov OPPN ob Jezernici II in OPPN Obvoznica
7. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov in projektov na področju kulture v občini Žiri
8. Razno

Branko Jesenovec je predlagal, da se 3. točko; Obravnava in sprejem sklepa o potrditvi investicijskega dokumenta – Prva faza rekonstrukcije in dozidave OŠ Žiri z večnamensko športno dvorano umakne z dnevnega reda ter se jo obravnava na naslednji seji občinskega sveta. Točka naj se pripravi kot je bilo dogovorjeno. Izračun vrednosti investicije ni pripravil projektant. Do prejšnjega tedna je manjkalo vsaj polovica popisov, manjkali so izrisi ključnih detajlov, ki so potrebni za kvalitetno izvedbo del in črpanje sredstev iz EKO sklada. Po njegovem mnenju bi oceno moral pripraviti projektant, ki je

dokumentacijo pripravljaj, popise bi morali pregledati, jih podati v recenzijo. Dokument z novo vrednostjo investicije bi imel večjo težo. Opozoril je, da je predlagani dokument zadnji, ki ga sprejme občinski svet. Voda še ne teče v grlo, razpisa po zagotovilih župana ne bo, dokler ne bodo vsi popisi pregledani. Izredne razmere niso potrebne.

Matjaž Oblak je pojasnil, da so na zadnjem sestanku Komisije za izgradnjo športne dvorane s povezovalnim delom obravnavali PIZ in jo s štirimi dodatnimi sklepi tudi potrdili. Na seji Odbora za gospodarstvo je opozoril na nekoliko nizke cene iz popisa. Dokument je zopet na dnevnem redu OS.

Župan je predlagal, da naj se prisotni osredotočijo na sprejem dnevnega reda, pri tretji točki bi razpravljali o tem kdo glasuje za predlog in kdo proti.

Matej Gregurovič je povedal, da je projekt pomemben za kraj, zanimalo ga je zakaj je na osnovi slabo pripravljene dokumentacije taka nuja sprejeti predlagani dokument.

Župan je še enkrat ponovil, da bi najprej glasovali o dnevnem redu, pri tretji točki pa bi razpravljali in glasovali o tem kdo je za in kdo proti predlogu. Pojasnil je, da so vsi odbori obravnavali predlagano točko, en član Odbora za gospodarstvo se je vzdržal, druga dva odbora pa sta potrdila predlog soglasno s tem, da se sklep dopolni s sklepi, ki so varovalka odobritve investicijske dokumentacije ob zavezah, danih ob sprejemu pred investicijske zasnove. Potekali so dolgi sestanki s projektanti, nadzorom. Višina investicije ne bo višja kot je navedeno v predlogu. Do sredine januarja bo pripravljen kvaliteten popis, za tem bo izveden razpis. Cene gradbenih storitev se povišujejo. S postopkom se lahko počaka, vendar bo cena zagotovo višja, izgubili bi kar nekaj časa. Začetek investicije je predviden tudi s proračunom.

Matjaž Oblak je nadaljeval, da so pretekli mesec potrjevali PIZ, da se odobri izdelava investicijskega programa z dodatnimi štirimi točkami. Tokrat je v predlogu IP – investicijski program, kjer se potrdi izvedba investicije. Na isti dan, ko je prejel gradivo za sejo občinskega sveta, se je udeležil sestanka komisije za pripravo razpisa za telovadnico. Na seji so prejeli informacijo, da je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje, kar je izredno dobra novica. Slabša novica pa, da popisov ni bilo, načrti so nepopolni, ocena vrednosti na osnovi takih podatkov ni možna. Neodgovorno je, da je točka na dnevnem redu in neodgovorno, da prisotni glasujejo za predlog. Strokovne osnove predlagan dokument nima.

Ida Filipič Pečelin je vprašala kakšne so posledice na projektu in proračunu, če se točka prestavi na naslednjo sejo občinskega sveta.

Župan je pojasnil, da je za kandidiranje za sredstva na EKO sklad potrebno predložiti gradbeno dokumentacijo, PHPP izračune, sprejeto investicijsko dokumentacijo in projekt za izvedbo del vključno s popisi. Če se točka ne obravnava na tokratni seji, bo kasneje objavljen razpis. Tudi sam zagovarja dobre popise, saj so ključ do dobre ponudbe.

Matija Podobnik je povedal, da je tudi sam pred meseci menil, da so popisi narejeni kvalitetno, kot je bilo kasneje ugotovljeno, le ti žal niso bili dovolj dobro pripravljeni. V preteklem tednu se je občinska uprava sestala z nadzornim in projektantom. Podana je bila zahteva, da projektant še bolj intenzivno dela na projektu. Po novem sestanku v tem tednu so poslali nove projekte, ki so bistveno boljši. Projekti bodo do sredi januarja zaključeni, občinska uprava jih bo ponovno pregledala in jih tudi potrdila, potem bo ponovno sklicana skupina za izgradnjo športne dvorane. Ko jih bo potrdila tudi skupina, se izvede razpis. Če bo točka obravnavana na naslednji seji npr. konec januarja, bo razpis februarja, sklenitev pogodbe v juniju 2018, julija pričetek del. Cene na trgu rastejo, šele ko bodo prispele ponudbe, bo jasno kakšna bo vrednost investicije.

Matej Gregurovič je prosil za pet minutno prekinitev seje.

Po prekinitvi je župan nadaljeval s sejo. Prisotni so bili vsi člani občinskega sveta (15).

Vilijem Eržen je predlagal, da točka 3. ostane na dnevnem redu s tem, da se v sklep zapiše določbe, ki so bile že sprejete. Obveze naj bi tako držale.

Župan je predlagal isti dnevni red, kot v začetku seje.

Dnevni red ni bil sprejet (glasovanje: 5 jih je glasovalo ZA).

Župan je prekinil sejo ob 19.35. Nadaljevanje seje bo sklicano, ko bo gradivo pripravljeno.

Župan je prisotne povabil na pogostitev in zaželel mirne praznike.

Zapisala
Nina Lukan



Župan
mag. Janez Žakelj



OBČINA ŽIRI

Loška cesta 1, 4226 ŽIRI

Tel.: 04 50 50 700, fax: 04 51 05 444

e-pošta: obcina.ziri@ziri.si, <http://www.ziri.si>

OBČINSKI SVET OBČINE ŽIRI

Štev.: 9000-0006/2017-4

Datum: 22. 2. 2018

Z A P I S N I K

NADALJEVANJA 18. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŽIRI,

ki je bila v četrtek, 22. 2. 2018 ob 19. uri v sejni sobi občine Žiri, Loška c. 1.

PRISOTNI ČLANI OS: Branko Jesenovec, Matej Gregurovič, Ida Filipič Pečelin, Primož Tavčar, Petra Leben Seljak, Drago Kramperšek, Angela Jezeršek, Viljem Eržen, Mateja Velkavrh, Sašo Pečelin, Boris Novak, Mija Jenko Mrak, Matjaž Oblak.

ODSOTNI ČLANI OS: Maja Justin – Jerman, Martin Oblak; sta se opravičila.

OSTALI PRISOTNI: mag. Janez Žakelj – župan, Matija Podobnik – direktor občinske uprave, Olga Vončina – višja svetovalka za proračun, Helena Novak – zapisnikarica, Mateja Rant - Gorenjski glas, Irena Jenko – Radio Sora

OSTALI ODSOTNI: Mitja Kozamernik – predsednik NO, mag. Bojan Miklavčič - načelnik UE; sta se opravičila.

Na nadaljevanju seje je bilo prisotnih 13 članov občinskega sveta. Občinski svet je bil sklepčen. Lista s podpisi prisotnih je priloga zapisniku. Seja je bila zvočno snemana.

Nadaljevanje 18. redne seje občinskega sveta je sklical in vodil mag. Janez Žakelj (v nadaljevanju župan) in pozdravil prisotne.

Ad 1.) Potrditev dnevnega reda

Župan je dal na glasovanje naslednji

1. Potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 17. redne seje Občinskega sveta, realizacija sklepov
3. Obravnava in sprejem sklepa o potrditvi investicijskega dokumenta - Prva faza rekonstrukcije in dozidave OŠ Žiri z večnamensko športno dvorano
4. Druga obravnava in sprejem Odloka o proračunu Občine Žiri za leto 2018
5. Obravnava in sprejem sklepa o potrditvi investicijskega dokumenta – Komunalno opremljanje poslovne cone P1 – odsek Industrijska ulica: novo križišče pri Iki – Etiketa – Norica
6. Sprejem sklepov o začetku priprave občinskih podrobnih prostorskih načrtov OPPN Ob Jezernici II in OPPN Obvoznica
7. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov in projektov na področju kulture v občini Žiri
8. Razno

Na predlagani dnevni red ni bilo pripomb in soglasno je bil sprejet

SKLEP ŠT. 1/2018

Občinski svet Občine Žiri potrjuje predlagani dnevni red.

Ad 2.) Potrditev zapisnika 17. redne seje in realizacije sklepov

Pripomb ni bilo in soglasno je bil sprejet

SKLEP ŠT. 2/2018

Občinski svet Občine Žiri potrjuje zapisnik 17. redne seje.

Ad 3.) Obravnava in sprejem sklepa o potrditvi investicijskega dokumenta - Prva faza rekonstrukcije in dozidave OŠ Žiri z večnamensko športno dvorano

Župan je povedal, da je bil po prekinjeni seji občinskega sveta pripravljen bolj popoln projektantski popis del s predizmerami in ponudbenim predračunom za dozidavo osnovne šole z večnamenskim prostorom. Te številke so popisne, ne končne. Komisija, ki je sodelovala pri pripravi projekta ni imela pripomb, predlogi so upoštevani.

Matjaž Oblak, predsednik Odbora za gospodarstvo, varstvo okolja in gospodarske javne službe, je povedal, da je situacija drugačna, kot je bila decembra, ko je bila seja odbora, saj so se zneski sedaj spremenili. Povedal je, da je na seji odbora predlagani sklep o potrditvi investicijskega dokumenta – Prva faza rekonstrukcije in dozidave OŠ Žiri z večnamensko športno dvorano večina članov odbora potrdila. K predlogu sklepa so dodali štiri točke. Podane so bile pripombe na popis.

Petra Leben Seljak, predsednica Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti je povedala, da so se člani odbora seznanili s predlogom dokumenta in podprli potrditev predlaganih sklepov o potrditvi investicijskega dokumenta z dopolnitvami.

Viljem Eržen, predsednik Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami je povedal, da so člani odbora ob upoštevanju zavez danih na prejšnji seji soglasno sprejeli sklep o potrditvi investicijskega dokumenta.

Župan je dal na glasovanje

SKLEP ŠT. 3/2018

1. Potrdi se Investicijski program »PRVA FAZA REKONSTRUKCIJE IN DOZIDAVE OŠ ŽIRI Z VEČNAMENSKO ŠPORTNO DVORANO« št. 19/2015, z datumom november 2017, ki ga je izdelal PROPLUS d.o.o., Strma ulica 8, 2000 Maribor.

2. Vrednost investicije po tekočih cenah (z vključenim davkom na dodano vrednost) znaša 8.228.102,11 EUR, in sicer:

- Za sklop 1: gradnja večnamenske športne dvorane: 4.956.637,71 EUR
- Za sklop 2: povezovalni del: 2.403.489,27 EUR
- Za sklop 3: javna infrastrukturo in parkirišča: 867.975,13 EUR

in se bo predvidoma izvajala skladno s časovnim načrtom iz tega dokumenta.

3. Vire za financiranje bodo predvidoma zagotavljali:

- Občina Žiri: 6.008.102,11 EUR, od tega:

i. Proračunska sredstva: 2.590.259,83 EUR

ii. Kredit: 2.500.000,00 EUR

iii. Poračun DDV: 917.842,28 EUR

- EKO sklad: 1.522.000,00 EUR
- Sredstva ZFO-1 za financiranje občin: 498.000,00 EUR
- Fundacija za šport: 200.000 EUR
- Skupaj: 8.228.102,11 EUR

4. Odobri se izvedba investicije.

5. Potrdi se zaveze, dane ob sprejemanju PIZ-a.

Sklep je bil sprejet z dvanajstimi (12) glasovi za in enim (1) vzdržanim.

Ad 4.) Druga obravnava in sprejem Odloka o proračunu Občine Žiri za leto 2018

Matjaž Oblak, predsednik Odbora za gospodarstvo je povedal, da člani odbora niso imeli bistvenih pripomb in so predlog odloka potrdili.

Petra Leben Seljak, predsednica Odbora za negospodarstvo je povedala, da člani odbora niso imeli pripomb in so predlog odloka potrdili.

Viljem Eržen, predsednik Odbora za prostorsko planiranje je povedal, da člani odbora posebnih pripomb niso imeli in so predlog odloka soglasno potrdili.

Župan je dal na glasovanje

SKLEP ŠT. 4/2018

1. Sprejme se Odlok o proračunu Občine Žiri za leto 2018 v predloženem besedilu.
2. Sprejme se Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Žiri za leto 2018 v predloženem besedilu.
3. Občinski svet Občine Žiri soglaša, da se sklepajo pravni posli z nepremičninami, ki niso zajeti v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Žiri za leto 2018, v skupni vrednosti 20 % od vrednosti, določene v Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Žiri za leto 2018.
4. Sprejme se Letni program prodaje občinskega finančnega premoženja za leto 2018 v predloženem besedilu.

Sklep je bil sprejet soglasno.

Ad 5.) Obravnava in sprejem sklepa o potrditvi investicijskega dokumenta – Komunalno opremljanje poslovne cone P1 – odsek Industrijska ulica: novo križišče pri Iki – Etiketa – Norica

Matjaž Oblak, predsednik Odbora za gospodarstvo je povedal, da so člani odbora investicijski dokument soglasno potrdili.

Petra Leben Seljak, predsednica Odbora za negospodarstvo je povedala, da člani odbora te točke niso obravnavali.

Viljem Eržen, predsednik Odbora za prostorsko planiranje je povedal, da so člani odbora investicijski dokument soglasno potrdili.

Župan je dal na glasovanje

SKLEP ŠT. 5/2018

Potrdi se investicijski dokument, ki je podlaga za uvrstitev investicijskega projekta v načrt razvojnih programov Občine Žiri:

NAZIV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA:	KOMUNALNO OPREMLJANJE POSLOVNE CONE P1 – ODSEK INDUSTRIJSKA ULICA: NOVO KRIŽIŠČE PRI IKI - ETIKETA - NORICA
PRORAČUNSKA POSTAVKA:	04.3.2.37.01 POCLAIN-ETIKETA -NORICA ODSEK 1: NOVO KRIŽIŠČE PRI IKI DO KONCA ETIKETE 04.3.2.37.02 POCLAIN-ETIKETA -NORICA ODSEK 2: OD KONCA ETIKETE DO KRIŽIŠČA PRI NORICI
VRSTA INVESTICIJSKEGA DOKUMENTA:	DIIP – dokument identifikacije investicijskega projekta

DATUM IZDELAVE DOKUMENTA:	6.12.2017
IZDELOVALEC:	OBČINA ŽIRI
INVESTICIJSKA VREDNOST (tekoče cene):	2.215.405,48 EUR z vključenim DDV
FINANČNA KONSTRUKCIJA:	
proračun Občine Žiri	509.504,27 EUR
Občina Žiri – proračun DDV	34.165,03 EUR
Razvoj regij	1.671.736,18 EUR

Sklep je bil sprejet soglasno.

Ad 6.) Sprejem sklepov o začetku priprave občinskih podrobnih prostorskih načrtov OPPN Ob Jezernici II in OPPN Obvoznica

Matjaž Oblak, predsednik Odbora za gospodarstvo je povedal, da člani odbora te točke niso obravnavali.

Petra Leben Seljak, predsednica Odbora za negospodarstvo je povedala, da člani odbora te točke niso obravnavali.

Viljem Eržen, predsednik Odbora za prostorsko planiranje je povedal, da so člani odbora predlagana sklepa soglasno potrdili.

Župan je dal na glasovanje

SKLEP ŠT. 6/2018

Občinski svet občine Žiri sprejme Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta Obvoznica Žiri v predloženem besedilu.

SKLEP ŠT. 7/2018

Občinski svet občine Žiri sprejme Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta Ob Jezernici II v predloženem besedilu.

Sklepa sta bila sprejeta soglasno.

Ad 7.) Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov in projektov na področju kulture v občini Žiri

Petra Leben Seljak je povedala, da so člani Odbora za negospodarstvo točko obravnavali in se strinjajo s sofinanciranjem Glasbene šole Pihalnega orkestra Alpina Žiri in gledališkega abonmaja in so predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov in projektov na področju kulture v občini Žiri soglasno potrdili.

Viljem Eržen je vprašal ali kriteriji za ocenjevanje že obstajajo. Ali so že bili razgovori z novim ravnateljem Glasbene šole Škofja Loka, ali bo kaj več vpliva občine Žiri na to kaj in koliko instrumentov bo poučevati v Žireh in koliko v Škofji Loki? Povedal je, da ni bilo izkoriščeno toliko sredstev, kot jih je bilo namenjeno za delovanje glasbene šole v Škofji Loki. Ali bo predstavnik občine v svetu zavoda kaj ukrepal ali kakšna navodila bo dobil?

Župan je povedal, da kriteriji za ocenjevanje obstajajo. Povedal je, da pravilnik omogoča dodelitev sredstev Glasbeni šoli Pihalnega orkestra Alpina Žiri in gledališkemu abonmaju. Sestal se je z vsemi kandidati za ravnatelja Glasbene šole v Škofji Loki in opozoril, da naj se ne zapostavlja lokalnih glasbenih šol. Sestal se je tudi z novim ravnateljem Karlinom, ki se je srečal tudi s predstavniki

Glasbene šole Pihalnega orkestra Alpina Žiri. Ravnatelj se bo zavzel, da bo program izobraževanja v skladu z možnostmi razširiti. Dogovorili so se, da med glasbenima šolama ne sme biti rivalstva, ampak konkurenčnost. Župan mu je predlagal, da bi v Žireh ob občinskem prazniku organizirali tudi prireditev »O, glasbene Žiri«. Dogovorila sta se, da bo v letošnjem letu pripraviti pravilnik za Jobstov sklad tudi za Žiri.

Župan je dal na glasovanje

SKLEP ŠT. 8/2018

Občinski svet Občine Žiri sprejme Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sofinanciranju programov in projektov na področju kulture v občini Žiri v predloženem besedilu.

Sklep je bil sprejet soglasno.

Ad 8.) Razno

Župan je pojasnil, da na podlagi 34. in 37. člena statuta občine Žiri lahko imenuje in razrešuje podžupana in povedal, da se Branku Jesenovcu zahvaljuje za sodelovanje in ga razrešuje s funkcije podžupana.

Ida Filipič Pečelin je vprašala, ali je že kaj novic glede razpisa za podelitev koncesije za opravljanje institucionalnega varstva v domovih za starejše.

Župan je povedal, da ni še nobenih uradnih informacij, pričakujejo jih meseca marca.

Viljem Eržen je povedal, da je bil sestanek uličnega sveta, kjer je bilo opozorjeno na dejstvo, da so bile nekatere ulice nasuvane z jalovino iz rudnika. Predlagal je, da bi se to preverilo oz. naredilo meritve, ki bi pokazale, kakšno je dejansko stanje.

Župan je pojasnil, da so bile meritve izvedene in bodo predstavljene.

Sašo Pečelin je vprašal, zakaj ni več ekološkega otoka na odcepu proti Pustotniku.

Župan je pojasnil, da je bil ta ekološki otok problematičen, ker so odlagali odpadke tudi občani iz drugih občin. Za to območje je zbirno mesto za papir in steklo pri mostu čez Osojnico. Pri bunkerju pri Štefanu pa je nov ekološki otok za tri objekte.

Župan se je prisotnim zahvalil za udeležbo in sejo zaključil ob 19.30 uri.

Zapisala

Helena Novak



Župan

mag. Janez Žakelj